

Commune de Celles

Opération de Développement Rural

Commission locale de Développement rural de Celles

Compte-rendu de la séance du 25 avril 2019

(19h00 à la Salle communale de Velaines – Rue du Parc à 7760 VELAINES)

Membres présents

Axelle CHANTRY, Yves WILLAERT – *Collège communal*

Vincent ERMEL et Pierre WAGNON – *Ermel Wagnon Architectes Associés (EWAA)*

Carine BREDA, Gauthier CALLENS, Axelle CHANTRY, Damien CUIGNET, Philippe DE KEUKELEIRE, Patrick DUPUIS, Véronique DURENNE, Annie FARVACQUE, David HOTTON, Thierry LEFEVRE, Pierre LEJEUNE,

Etienne LEROY, Francis VANCLES, Willy VANSEYMORTIER, Yves WILLAERT - *Membres de la CLDR*

Philippe CONEM - *Service Environnement*

Frédéric MARECHAL - *Service Logement*

Séverine COUSSÉ - *Service Urbanisme*

Stéphanie GUERIN - *Agent de développement FRW*

Membres excusés

Sébastien DECONINCK, Jean-Paul DELBECKE - *Membre de la CLDR*

Note liminaire

Le point concernant la Maison de village étant ouvert à des personnes extérieures à la CLDR, celles-ci se sont progressivement jointes à cette réunion.

Préambule

La Présidente de la CLDR accueille les membres présents et fait mention des personnes excusées.

CLDR – Composition

Démissions (passives et actives)

Quittent la CLDR suite à :

- la fin de leur mandat politique : Benoît ALLUIN, Thierry BAUFFE, Jean DELSTRAIN, Alain HUVENNE et Michel PECQUEREAU ;
- leur déménagement en dehors de l'entité celloise : Bernadette DARRAS et Paul-Henry VANDEVELDE ;
- sa lettre de démission : Bernadette LEBAILLY.

Nouveaux membres

Ont rejoint la CLDR suite à leur désignation par le Conseil communal comme représentants de ce dernier : Jean-François HEMPTE, Emilie LAURENT et Pierre LEJEUNE.

Nouvelles candidatures

A adressé sa candidature pour rejoindre la CLDR : Joël GOBERT. Cette dernière étant acceptée par la CLDR, elle sera soumise à l'approbation du Conseil communal.

Le Collège communal a pris la décision d'ouvrir un nouvel appel à candidature pour étoffer la liste des membres de la CLDR – fraction citoyenne.

Actuellement, 12 places sont potentiellement vacantes.

Compte-rendu de la séance du 24 janvier 2019 – Approbation

Le compte-rendu de la séance du 24 janvier 2019 n'a pas été joint à l'invitation du jour (Phillippe CONEM s'en excuse) ; son approbation est donc reportée à une séance ultérieure.

Entrées de village - 1^{ère} phase

Les totems et barrières ont été placés aux entrées de village sur les routes communales. Une deuxième phase concernera celles sur les voiries régionales ; des autorisations devront être obtenues préalablement auprès du SPW.

Le projet est apprécié. Il est suggéré que ces modèles habillent les nouveaux aménagements communaux (places, espaces publics, etc.). Concernant la co-construction est fut effective pour les localisations et sur le nouveau logo communal. Il est cependant regretté qu'il n'y ait pas eu de discussion sur le rendu final des totems et barrières. Pour les projets futurs, les citoyens souhaiteraient être consultés pour toutes les étapes de mise en œuvre. Par exemple pour ce projet, un gabarit en bois aurait pu être réalisé pour permettre de se rendre compte du rendu final avant la commande.

La Présidente indique que la période préélectorale aux élections communales ne permettait pas de réunir la CLDR entre juin et décembre 2018.

Rapport annuel - Bilan 2018 & programmation à court terme

Présentation et réactions

Ne sont pas présentés en séance les projets réalisés avant 2018 ni ceux abandonnés avant cette même année. Outre le bilan 2018, sont passés en revue les projets déjà menés en 2019 ou déjà prévus à court terme.

Maison de village de Velaines

Le personnel communal a accueilli positivement l'avant-projet présenté ce mardi 23/04.

Schéma de Structure Communal

Une version légère d'un Schéma de Structure Communal (NDLR : devenu schéma de développement communal dans le CoDT) avait été suggérée par la CCATM. Ses réflexions successives permettraient de définir une ligne de conduite pour l'analyse ultérieure de projets architecturaux et urbanistiques. La prochaine CCATM pourra s'y pencher.

Plan PLUIES

Deux participants souhaitent informer l'assemblée du retrait du budget extraordinaire communal de l'article concernant le Plan PLUIES, et en déduisent donc le retrait de la Commune de cette démarche.

Il est répondu par le Collège communal que la Commune ne s'est pas retirée de cette démarche, mais que le fonds de réserve prévu précédemment par la Commune pour les éventuels dédommagements liés à la mise en œuvre de ce plan est en réalité pris en charge par la Province. Le budget communal ne doit donc pas y être alloué.

Place de Molenbaix

Un règlement complémentaire de roulage sera prochainement approuvé concernant la signalétique et le marquage au sol.

Valorisation des venelles

Un groupe de travail « Sentiers » pourrait être lancé. Les pistes cyclables pourraient être intégrées aux réflexions.

Cœur de village de Celles

Il s'agit potentiellement du prochain projet pour lequel solliciter des subsides en « Développement rural ».

Programmation à court terme

Il est demandé par plusieurs membres de reporter l'avis de la CLDR concernant la programmation à court terme des prochains projets qu'elle souhaite être mis en œuvre en raison du manque de recul en séance pour y répondre – le tableau des projets n'ayant pas été joint à l'invitation.

Il est rappelé par le Secrétariat que ce point figurait à l'ordre du jour sur l'invitation et que la liste des projets du PCDR est connue des membres de la CLDR (notamment dans les comptes-rendus des années précédentes concernant le rapport annuel).

Pour la sérénité des débats, il est convenu de reporter ce point à une séance ultérieure. Le tableau des projets du PCDR sera joint au compte-rendu de la présente réunion.

Maison de village de Velaines - Présentation de l'avant-projet

Ce point, ouvert à la CCATM, aux riverains proches et aux associations, fera l'objet d'un compte-rendu distinct.

Divers

Aucun point n'est abordé dans cette rubrique.

Le Secrétariat,



Stéphanie GUÉRIN
Fondation rurale de Wallonie

La Présidente,



Axelle CHANTRY
Échevine